

万得地产深入周边征地村，拓展潜在客户

为积极开拓市场，挖掘潜在购房群体，万得地产公司近日将目光聚焦于周边征地村，开展了系列针对性的宣传推广活动，旨在为征地村村民提供优质的商用投资选择，同时推动公司业务的进一步发展。

在活动筹备阶段，公司对周边征地村进行了深入调研，了解投资需求、购房预算以及对房屋的偏好。基于这些调研结果，公司精心准备了创客空间、底商、平层办公区多个适合需求的楼盘项目资料，涵盖了不同户

型、面积和价位，满足多样化的购房需求。

营销经理详细介绍了公司楼盘的优势，包括房屋户型设计、周边配套设施、交通便利性等。公司还特别推出了针对征地村客户的优惠政策，如购房折扣补贴、低首付方案以及灵活的付款方式等，大大降低了村民的购房门槛。

公司也希望通过此次针对周边征地村潜在购房客户的拓展行动，加强与征地村的沟通与合作，实现企业与社会的双赢。

万得地产 王婷报道

东康公司开展“520送清凉”活动

在炎炎夏日中，坚守岗位的公交一线职工面临着高温酷暑的严峻挑战。为表达对坚守在公交一线职工的深切关怀，东康公司经理办在2025年5月20日前夕精心策划了“520送清凉”活动，为辛勤工作的职工送去了清凉与关怀。

为确保“520送清凉”活动的顺利进行，东康公司经理办提前部署，组织运行管理人员提前熬制绿豆汤，确保在炎炎烈日下，每一位辛勤工作的驾驶员都能享受到这份清凉。当驾驶员来到场站，运行管理人员立刻为他们送上香甜可口的绿豆汤，针对不在场站休息的驾驶员由管理人员在终点站用水壶送去清凉与关心，并再三叮嘱他们注意防

暑降温，保证充足的休息。同时强调要克服高温天气带来的不利影响，做好公交车辆的安全运行工作，为公司安全生产贡献力量。

东康公司将持续开展夏季“送清凉”活动，为一线职工送上了一份份夏日的清凉，一句句耐心细致的关怀和问候，鼓舞了职工的干劲，使职工切身感受到了公司的温暖。未来，东康公司还将通过更多形式的活动和举措，不断提升职工的幸福感和归属感，为公司的发展注入更多正能量。

在这个骄阳似火的夏日里，东康公司的“520送清凉”活动为公交一线职工带来了一份清凉与关怀，也展现了公司对职工的深深关爱与责任担当。

东康公司 李千报道

防消部署正当时

近期，东胜区消防安全形势严峻，为深刻汲取全国及地区安全事故教训，深入贯彻落实市交通运输局、城市公共交通服务中心等主管部门关于暑期火灾防控的系列会议要求及文件精神，天安公交集团安全部于5月26日组织召开消防安全专题会议。

一、以案为鉴，敲响安全警钟

会议集中观看了《全国1-4月安全事故警示教育片》、《安全管理一重不等于重实》，通过剖析近期典型火灾事故案例，深刻揭示违规操作、设备老化、应急缺失等安全隐患的严重后果。安全部结合公交行业特点，逐条解读主管部门下发的《关于认真贯彻落实习近平总书记重要指示精神坚决防范遏制重大事故立即开展消防安全和安全生产大排查大整治大宣传大演练的通知》、《鄂尔多斯市交通运输局关于印发2025年汛期暑期交通运输安全生产重大风险隐患排查整治行动方案》等文件，要求全员树牢“隐患即事故”理念，将“预防为主、生命至上”贯穿工作全链条。

二、精准施策，织密防控网络

针对近期火灾事故，结合公司1-4月份事故情况，公交集团总经理对各公司暑期消防安全工作提出具体要求：

(一)优化安全管理制度：对现有的各项安全管理制度进行全面审视和评估，必须紧密结合公司运营实际和一线操作需求，坚决摒弃“纸上谈兵”和“形式主义”。制度修订要突出实用性、可操作性和针对性，确保制度真

责任落实再强化

正能指导实践、解决问题。

(二)车辆安全管控：针对夏季高温、多雨洪涝的特殊气候条件，以及由此引发的车辆自燃、设备故障等突出问题，进行系统性风险辨识。严格执行“车辆自检自查”，重点排查老旧车辆线路老化问题，严禁“带病”运行。
(三)场站管理升级：落实充电区域24小时监控及防火隔离措施，规范易燃物品存放，配齐微型消防站装备。
(四)人员素质提升：做实驾驶员安全培训教育，强化车辆、场站安全设施设备的日常维护、检测与监管确保消防设备的正常使用。

三、高位部署，压实责任链条

集团董事长强调，消防安全是公交运营的“生命线”，必须做到“四个强化”。

(一)强化责任落实：明确领导班子“一岗双责”，细化安全管理人员、驾驶员、维修人员的岗位职责，形成层级分明、覆盖全员的责任网格。
(二)强化源头治理：针对车辆进出站、乘客摔伤风险点、车辆电路系统、充电设施、场站消防设备等关键环节，开展“拉网式”安全隐患排查，建立问题清单并限期整改。
(三)强化应急能力：完善火灾应急预案，并组织开展消防演练及逃生技能培训，确保突发情况响应迅速、处置科学。

天安公交将以此次会议为契机，以最严标准、最实举措、最强担当抓实抓细消防安全工作，全力保障广大市民平安出行，为营造安全稳定的城市交通环境贡献力量！

安全部 李强报道

天安公交组织开展第二季度新能源车辆维修技术专项培训

为进一步提升维修人员专业技能，适应新能源车辆技术快速发展需求，2025年5月29日，鄂尔多斯市天安公共交通集团有限公司组织开展了第二季度新能源车辆维修技术专项培训。本次培训特邀宇通客车与福田汽车厂家资深技术工程师前来授课，面向公司全体维修人员进行系统化、专业化讲解。

随着新能源公交车占比逐年提升，公司持续强化技术人才队伍建设。本次培训深入浅出地解析了新能源车辆在日常使用中常见的技术难点与维修要点，并聚焦2025年新购车辆运行中暴露的典型故障案例进行了详细分析，结合厂家最新技术维修方案，针对性提升维修团队对电池管理系统、电机驱动故障、高压电安全防护等核心模块的检修能力，确保夏季高温天气下车辆安全稳定运营。

维修人员表示：“厂家提供的各类车型的针对性的专用的技术分析法，让复杂问题有了标准化解决路径”。通过互动交流，现场学习氛围浓厚，进一步提升了培训的实效性，有效提升了团队应对新能源车辆疑难故障的能力，

通过此次培训，维修人员对新能源车辆的整体构造、控制系统及常见故障处理有了更加系统、深入的理解。后续，技术设备部将持续组织类似培训活动，并计划建立定期复训机制，确保维修队伍紧跟行业发展步伐，为公司新能源公交车辆的安全稳定运行提供坚实保障，为保障市民夏季出行安全打下坚实技术基础。

技术设备部 李丹丹报道

阿康公司联合城市公共交通分中心开展公交线路调研

5月27日，阿康公司联合鄂尔多斯市交通运输服务中心城市公共交通分中心开展公交线路站点调研工作。

本次调研主要针对512公交线路站点的优化和延伸进行，调研人员来到现场后，对周边路况、公交站点设置、企事业单位及住宅区域分布情况进行了实地查看和评估分析，并就现有公交线路和优化后的公交线路运行情况进行了比对，针对优化的站点进行了实地走访，详细查看了终点站附近的路况信息，对站点的设置提出了不同的意见和建议。

在实地调研结束后，调研小组将排查出的问题和收集的意见进行梳理和分析，以公众实际出行需求为第一信号，探讨线路优化方案的可行性。后续阿康公司将与相关部门做好衔接工作，继续跟进线路优化、延伸工作的开展，提高公交运行效率和服务质量，切实解决群众急难愁盼的出行问题。

阿康公司 高宇报道